



ЗАПОВЕД

№ РД 11-168

София, 05 ноември 2018 год.

На основание чл. 259 (1) от Закона за предучилищно и училищно образование, чл. 16 (2) от Закона за държавната собственост и във връзка с чл.13, (1), чл. 19 (1), чл. 43 и чл. 55 (1) от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, след проведен търг с тайно наддаване за определяне на наемател за временно и възмездно на част от имот публична държавна собственост, находящ се в сградата на Софийска професионална гимназия по електроника "Джон Атанасов", гр. София 1113, ул. "Райко Алексиев" № 48, централен корпус, II етаж, учителска стая, представляващ място за монтаж на един вендинг автомат за продажба на безалкохолни напитки и кафе, с площ в размер на 1,5 кв.м., проведен търг на 16.10.2018 год., протокол на комисията, назначена със заповед № РД 11-1417 от 05.09.2018 год. и писмо на МОН с изх. № 0602-1038/26.10.2018 год. (приложено към заповедта)

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. „ВЕНДИНГ ПАРТНЕРС“ ЕООД, вписано в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ към Агенцията по вписванията, ЕИК 131057048, със седалище и адрес на управление гр. София 1407, Област София, Община Столична, район „Лозенец“ бул. „Черни връх“ № 47, представлявано от Пламен Спасов Спасов, управител, за наемател на имота, предмет на проведения търг на 16.10.2018 год.

2. Срок на наемното отношение – пет години считано от датата на подписване на договора.

3. Дейност за ползване на имота продажба на безалкохолни напитки и кафе, чиито норми, режим и начин на продажба се определят, разрешават и контролират със специални нормативни и поднормативни актове, в т.ч. Наредба № 37 от 21.07.2009 год. за здравословно хранене на учениците и Наредба № 9 от 16.09.2011 год. за специфичните изисквания към безопасността и качеството на храните, предлагани в детските заведения и училищата, както и към храни, предлагани при организирани мероприятия за деца и ученици.

4. Условия за плащане – месечен наем, в размер на **151 (сто петдесет и един) лева**, платим по банков път по сметката на НАЕМОДАТЕЛЯ - IBAN BG10UNCR96603120493410, BIC UNCRBGSF, при УниКредит Булбанк АД, филиал БАТЕНБЕРГ. Наемната цена и консумативите се дължат в пълен размер през учебните месеци, а за периода от 01 юли до 31 август всяка година за срока на договора, в който учителите и служителите ползват годишен платен отпуск, се заплаща 50 % (петдесет процента) от размера на наема.

5. Работно време: непрекъснато в работните/учебните дни на гимназията.

6. Всички текущи ремонти на вендинг автомата се извършват от и за сметка на НАЕМАТЕЛЯ.

7. Консумативните разходи за: електроенергия, по пазарна цена и студена вода, по пазарна цена, се заплащат от НАЕМАТЕЛЯ в съответствие с показанията на контролните уреди, монтирани в помещението за сметка на НАЕМАТЕЛЯ.

Освен тези консумативи НАЕМАТЕЛЯТ заплаща пропорционално определената от НАЕМОДАТЕЛЯ част от стойността на такса „битови отпадъци“. Размерът на дължимата сума се определя от НАЕМОДАТЕЛЯ съобразно наетата площ, в зависимост от размера на определения от компетентния орган пълен размер на местната такса.

На основание чл. 55 (1) и (3) от ППЗДС заинтересуваните лица могат да обжалват заповедта по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Възлагам на инж. Зорка Михайлова да връчи заповедта на Пламен Спасов Спасов, управител на „ВЕНДИНГ ПАРТНЕРС“ ЕООД.

Контролът по настоящата заповед ще изпълнявам лично.

Приложение: писмо на МОН с изх. № 0602-1038/26.10.2018 – заверено копие.

инж. ПОЛИНА КОСТОВА

Директор на Софийска професионална гимназия по електроника „Джон Атанасов“



Получих заповедта

ПЛАМЕН СПАСОВ СПАСОВ

управител на „ВЕНДИНГ ПАРТНЕРС“ ЕООД